

Αθήνα, 2 Νοεμβρίου 2017

Δελτίο Τύπου

Οι Dolphin Capital Partners και Kerzner International ανακοινώνουν τη δημιουργία του “One&Only Kea Island”

Ξενοδοχείο και κατοικίες θα επαναπροσδιορίσουν το υψηλού επιπέδου τουριστικό προϊόν στο Αιγαίο

Η Kerzner International Holdings Limited (“Kerzner”) και ο όμιλος Dolphin Capital υπέγραψαν τις τελικές συμφωνίες για τη επενδυτική συνεργασία τους στη δημιουργία του “One&Only Kea Island” στην Ελλάδα.

Η υπογραφή της συμφωνίας πραγματοποιήθηκε την 1^η Νοεμβρίου σε κλειστή εκδήλωση στην Αθήνα, παρουσία πολλών αξιωματούχων της Ελληνικής Κυβέρνησης και της ΑΕ Mohammed I. Al Shaibani, Διευθύνοντος Συμβούλου της Investment Corporation of Dubai, του κρατικού επενδυτικού κεφαλαίου του Dubai, και βασικού μετόχου της Kerzner.

Η διαχείριση του ξενοδοχείου και των παραθεριστικών κατοικιών θα γίνει από το διεθνές brand “One&Only” ενώ τη συνολική διαχείριση του έργου και των πωλήσεων θα τη διατηρεί η Dolphin Capital Partners. Το ξενοδοχείο, που θα αναπτυχθεί σε παραθαλάσσια περιοχή 650 στρεμμάτων στη Δυτική πλευρά του νησιού που σήμερα ανήκει σε θυγατρική της Dolphin Capital Investors, περιλαμβάνει 75 Resort Villas και έναν αριθμό One&Only Private Homes διαθέσιμα προς πώληση. Το One&Only Kea Island αποτελεί το πρώτο One&Only στην Ελλάδα και την Ευρωπαϊκή Ένωση.

«Τα ξενοδοχεία της One&Only προσφέρουν μία εμπειρία απόλυτης πολυτέλειας που αναδεικνύουν πάντα τον προορισμό στον οποίο αναπτύσσονται και η Ελλάδα και η Κέα δεν θα αποτελούν εξαίρεση. Η Κέα είναι ένα πανέμορφο νησί και οι συνεργάτες μας στην Dolphin Capital Partners κατέχουν ηγετική θέση στην ανάπτυξη πολυτελών θερέτρων και κατοικιών», σχολίασε ο Philippe Zuber, President and Chief Operating Officer, One&Only Resorts. «Στόχος μας είναι να δημιουργήσουμε το καλύτερο θέρετρο στη Μεσόγειο και είμαι βέβαιος ότι το One&Only Kea Island θα τηρήσει με αξιώσεις την υπόσχεση της One&Only. Ανυπομονώ να καλωσορίσω τους απαιτητικούς επισκέπτες μας για να ανακαλύψουμε αυτό τον νέο προορισμό και να αναδείξουμε παγκοσμίως τον παραδοσιακό Κυκλαδίτικο χαρακτήρα του».

«Είμαστε ενθουσιασμένοι που συνεργαζόμαστε με την Kerzner, μια εταιρεία που έχει καταστεί συνώνυμη με την ανάπτυξη πολυτελών θερέτρων παγκοσμίως βεληνεκούς, για να δημιουργήσουμε μαζί το One&Only Kea Island, το οποίο αναμένεται να θέσει νέα δεδομένα στο χώρο των πολυτελών ξενοδοχείων στις Κυκλάδες αλλά και την Ελλάδα γενικότερα», σχολίασε ο Μίλτος Καμπουρίδης, Founder and Managing Partner της Dolphin Capital

Partners. «Στόχος μας είναι να δημιουργήσουμε ακόμη ένα υψηλών προδιαγραφών ξενοδοχείο που θα φιγουράρει μαζί με το Amanzoe στην κορυφή των Μεσογειακών θερέτρων αναβαθμίζοντας με τον καλύτερο τρόπο την εικόνα της Ελληνικής φιλοξενίας».

Έμπνευση για το One&Only Kea Island, θα αποτελέσει η γαλάζια θάλασσα του Αιγαίου, σε συνδυασμό με τη σύγχρονη Ελληνική κομψότητα αναδεικνύοντας τα πανέμορφα φυσικά στοιχεία των Κυκλάδων και της Ελλάδος. Όπως όλα τα ξενοδοχεία της συλλογής, έτσι και το One&Only Kea Island, δίνει έμφαση στην ιδιωτικότητα, προσφέροντας επιλογές δωματίων αλλά και βίλλες ιδανικά σχεδιασμένες για ζευγάρια ή μεγαλύτερες οικογένειες. Το ξενοδοχείο θα φιλοξενεί ένα επιβλητικό SPA, ενώ αναμένεται να αποτελέσει γαστρονομικό προορισμό για το νησί, περιλαμβάνοντας τρία εστιατόρια και δύο μπαρ και Beach Club. Το One&Only Kea Island, προσβάσιμο με ιδιωτικό σκάφος ή με ελικόπτερο, θα είναι το ιδανικότερο καταφύγιο για να απολαύσει κανείς τον ελληνικό ήλιο και θα διαθέτει πλήρες κέντρο δραστηριοτήτων και καταδυτικό κέντρο.

Σημείωμα προς τους συντάκτες:

Η Kerzner International Holdings Limited, μέσω των θυγατρικών της, είναι ένας κορυφαίος διεθνής επενδυτής και διαχειριστής υπερ-πολυτελών ξενοδοχείων και κατοικιών και καινοτόμων ψυχαγωγικών εμπειριών. Η ναυαρχίδα της Kerzner είναι το εμπορικό σήμα Atlantis που περιλαμβάνει το Atlantis, The Palm Dubai ένα θέρετρο 1.500 δωματίων με θεματικά πάρκα στο νερό στο The Palm, με θέα στην Αραβική Θάλασσα και το Ντουμπάι και το υπό κατασκευή Atlantis, Sanya Hainan στην Κίνα, καθώς και το Royal Atlantis Resort & Residences στο Ντουμπάι. Κάτω από το εμπορικό σήμα της One&Only, η Kerzner διαχειρίζεται οκτώ από τα κορυφαία πολυτελή θέρετρα πολυτελείας στον κόσμο, που βρίσκονται στις Μπαχάμες, το Μεξικό, τον Μαυρίκιο, τις Μαλδίβες, τη Νότια Αφρική, το Ντουμπάι και την Αυστραλία. Επιπλέον, η εταιρία διαχειρίζεται το Mazagan Beach & Golf Resort, ένα θέρετρο γκολφ και καζίνο 500 δωματίων στο Μαρόκο. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την Kerzner και τις θυγατρικές της, επισκεφθείτε την ιστοσελίδα kerzner.com.

Για την Dolphin Capital

Η όμιλος Dolphin Capital Partners (DCP) ιδρύθηκε το 2004 από τους Μίλτο Καμπουρίδη και Pierre Charalambides και είναι ένας διεθνής επενδυτικός οργανισμός στο χώρο των ακίνητων με εξειδίκευση στα πολυτελή θέρετρα στην Ανατολική Μεσόγειο, την Καραϊβική και τη Λατινική Αμερική. Στην Ελλάδα έχει ολοκληρώσει 2 έργα, το Amanzoe και το Nikki Beach Resort & Spa Porto Heli, ενώ έχει προγραμματίσει την ανάπτυξη και άλλων όπως το One&Only Kea Island.

Για την One&Only

Δημιουργημένο αποκλειστικά για την αγορά πολυτελείας, η One&Only αποτελεί σήμα κατατεθέν της τελειότητας. Θέρετρα τοποθετημένα σε μερικές από τις ομορφότερες τοποθεσίες του κόσμου, με βραβεύσεις το κάθε ένα από αυτά, προσφέρει στους επισκέπτες ένα ξεχωριστό στιλ και προσωπικότητα διαμονής που προέρχεται από τον τοπικό πολιτισμό μαζί με μια γνήσια εμπειρία φιλοξενίας που είναι अपαράμιλλη. Η One&Only ανακοίνωσε πρόσφατα την επέκταση του χαρτοφυλακίου με την προσθήκη των Nature Resorts, Urban Resorts και Private Homes. Αυτές οι νέες εμπειρίες θα συμπληρώσουν την υπάρχουσα συλλογή, που αποτελείται από τα: One&Only Reethi Rah στις Μαλδίβες, One&Only Le Saint Géran στον Μαυρίκιο, One&Only Royal Mirage, One&Only The Palm στο Ντουμπάι, One&Only Ocean Club στις Μπαχάμες, One&Only Palmilla στο Los Cabos στο Μεξικό, One&Only Cape Town στη Νότια Αφρική και το Emirates One&Only Wolgan Valley στα Blue Mountains στην Αυστραλία. Ως προσθήκη στο χαρτοφυλακίου, η One&Only ανακοίνωσε δύο νέα ξενοδοχεία στη Ρουάντα. Άλλα θέρετρα που βρίσκονται σε εξέλιξη περιλαμβάνουν το One&Only Portonovi στο Μαυροβούνιο, το οποίο θα είναι το πρώτο για τη συλλογή στην Ευρώπη, το One&Only Seef στο Μπαχρέιν και δύο νέα θέρετρα στο Puerto Vallarta του Μεξικού το One&Only Mandarin και το One&Only Santa Maria de Xala. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την One&Only είναι διαθέσιμες στο oneandonlyresorts.com

Άλλες πληροφορίες

- Το One&Only στην Κέα, είναι το πρώτο Σύνθετο Τουριστικό Κατάλυμα (ΣΤΚ) που θα πραγματοποιηθεί στην Ελλάδα.
- Το συνολικό κόστος επένδυσης υπολογίζεται να ανέλθει σε €150 εκ.
- Στην επένδυση συμμετέχει με ποσοστό 40% η Kerzner και αποτελεί την πρώτη επένδυση της στην Ευρώπη.
- Η Kerzner εδρεύει στο Dubai, και οι βασικοί της μέτοχοι είναι το **Investment Corporation of Dubai (ICD)**, η **Goldman Sachs** και η **Colony Capital**.
- Το ICD είναι το **Sovereign Wealth Fund του Dubai**, με επενδύσεις στους τομείς της ενέργειας, βιομηχανίας, ακινήτων και κατασκευών, τουρισμού, εμπορικών κέντρων, μεταφορών και χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών και τραπεζών με περιουσιακά στοιχεία πάνω των 1 τρις δολάρια. Ενδεικτικά στο χαρτοφυλάκιο της ανήκουν οι Emirates Airlines, το Burj Khalifa, το Dubai Mall, το Atlantis Palm Jumeirah, η τράπεζα με τα υψηλότερα πάγια των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων, NBD; η πρώτη Ισλαμική τράπεζα του κόσμου Dubai Islamic Bank; η εταιρία που της ανήκουν τα δύο χρηματιστήρια στο Dubai με ποσοστό συμμετοχής και στο Nasdaq Dubai και Borse Duba κ.α.
- Η **A.E. Mohammed Al Shaibani**, διατελεί χρέη Διευθύνοντος Συμβούλου του ICD, ενώ παράλληλα διευθύνει τη Βασιλική Αυλή, είναι Πρόεδρος του Dubai Islamic Bank, Αντιπρόεδρος του Dubai Expo 2020, ενώ μετέχει στα Διοικητικά Συμβούλια πολλών Κυβερνητικών και μη οργανισμών και εταιριών. Θεωρείται ένας από τους 10 ανθρώπους με τη μεγαλύτερη επιρροή στη Μέση Ανατολή.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε επικοινωνήστε:

Για την DCP: Κατερίνα Κατώπη, +302103614255, katerina@dolphincp.com

Για την Kerzner International: Ashley McBain, +971 4 426 0325, ashley.mcbain@kerzner.com